PARCO DELL'ETNA
NICOLOSI

DELIBERA DELLA PRESIDENTE N. 14 DEL 16/9/2015

ORIGINALE

OGGETTO: Approvazione perizia di variante - Lavori di "Completamento lavori e sistemazione esterna dell'immobile in contrada Cicirello" nel fondo sito in agro di Trecastagni, C.da "Cicirello", zona "C e B" del Parco - dell'Etna". CUP D51C1200020006 - CIG 5411940A29.

L'anno duemilaquindici il giorno 16 del mese di _Settembre _ in Nicolosi, con l'assistenza della Dott. Alfio Zappalà, Segretario degli Organi

La PRESIDENTE
Dott.ssa Antonietta Maria Mazzaglia

Vista la l.r. 06.05.1981, n.98;

Vista la l.r. 09.08.1988, n.14;

Visto il DPRS 37/87 del 17.03.1987;

Vista la l.r. 03.10.1995, n.71;

Visto il Regolamento di organizzazione dell'Ente, approvato con Decreto Assessoriale n. 104/GAB del 12.4.2005;

Atteso che il Consiglio del Parco ha adottato con deliberazione n. 2 del 20.3.2014, il bilancio di previsione esercizio finanziario anno 2014;

Atteso che con nota dell'ARTA prot.n. 40995 del 10.9.2014, pervenuta in pari data a questo Ente Parco, nostro protocollo n. 4341 dell 11.9.2014, non venivano riscontrati nella suddetta deliberazione vizi di legittimità"

Considerato che è in fase di predisposizione il Bilancio esercizio finanziario 2015 , e che il presente atto non comporta impegno di spesa a carico dell'Ente;

Visto il Provvedimento Presidenziale n. 30 del 06 novembre 2006 con il quale è stato nominato il geom. Luciano Signorello, dipendente dell'Ente Parco dell'Etna, Responsabile Unico del Procedimento;

Vista la nota dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente, Servizio 4°, in atti al prot. 3504 dell'11/09/2013, con cui è stato notificato il DDG n. 323 del 6/5/2013 registrato alla Corte dei Conti il 9/7/2013, reg. 1, fg. 58, con cui il progetto "Completamento lavori e sistemazione esterna immobile contrada Cicirello-Trecastagni"è stato ammesso a finanziamento nell'Accordo di Programma P.O F.E.S.R. Sicilia 2007/2013 Obiettivo Operativo 3.2.1 per un importo complessivo di € 720.000,00, è stato attribuito il codice CARONTE SI_1_8976 ed è stato assunto il relativo impegno di spesa sul capitolo 842059 del Bilancio della Regione Siciliana, rubrica ARTA, esercizio finanziario 2013;

Vista la Deliberazione C.E. n. 14 del 27/09/2013, con la quale è stato preso d'atto del DDG n. 323 del 06/05/2013 - "Completamento lavori e sistemazione esterna immobile contrada Cicirello-Trecastagni" ed è stato stabilito di indire gara per pubblico incanto, approvando il bando e disciplinare di gara;

Richiamato l'iter tecnico e amministrativo del progetto Completamento lavori e sistemazione esterna dell'immobile in contrada Cicirello" nel fondo sito in agro di Trecastagni, C.da "Cicirello", zona "C e B" del Parco dell'Etna";

Visto il Provvedimento Interorganico n. 7 del 6/10/2011 con il quale è stato incaricato il geom. Luciano Signorello progettista e Direttore dei Lavori;

Visto il provvedimento interorganico n. 8 del 16/10/2012, con il quale il RUP è stato nominato REO per il sistema informatico Caronte;

Vista la Deliberazione Presidenziale n. 14 del 08/09/2014 con la quale è stato approvato il verbale di gara e i lavori di cui trattasi sono stati definitivamente affidati alla ditta SGRO' GEOM. ALBERTO ALVARO DANIELE, con sede in Maletto (CT) via Arc. Tirendi n.4 P. IVA 02394090878, con ribasso del 32,2566% per l'importo complessivo contrattuale di euro 381.850,59, al netto del ribasso d'asta di € 117.237,30 e comprensivo di oneri di sicurezza e costo del personale non soggetti a ribasso, autorizzando il legale rappresentante dell'ente, dopo l'esito positivo delle verifiche di Legge ex art. 38 del Codice dei Contratti, a porre in essere gli atti successivi e conseguenti, ivi inclusa la stipula del successivo contratto per atto notarile;

Vista la deliberazione presidenziale. n. 27/2014 con cui è stata dichiarata con immediatezza l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva e, altresì, ai fini dell'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 11 comma 9 del Codice dei Contratti Pubblici, l'urgenza degli stessi e la necessità dell'esecuzione immediata per la possibile perdita di finanziamenti comunitari;

Visto il contratto di appalto stipulato in data 29/12/2014, Repertorio n. 3.940 Raccolta n. 2.596, registrato ad Acireale il 9 gennaio 2015 al n. 61, per un importo contrattuale complessivo di € 381.850,59, al netto del ribasso d'asta di € 117.237,30 e comprensivo di oneri di sicurezza e costo del personale non soggetti a ribasso;

Visto il verbale di consegna lavori in via d'urgenza del 4 dicembre 2014;

Visto il verbale di constatazione di avvenuto concreto inzio dei lavori del 18/12/2014;

Considerato che su richiesta della ditta appaltatrice esecutrice dei lavori, con nota dell'Ente del 24/06/2015 prot. n. 2857/2015, con provvedimento n. 08/2015 del 26/06/2015 il geom. Luciano Signorello in qualità di RUP e D.LL., ha concesso una proroga dei tempi contrattuali di giorni 45, in forza della quale il termine della nuova scadenza contrattuale, per dare ultimati i lavori, viene ad essere il 13/08/2015;

Che con Decreto DDG 147- ARTA del 03/04/2015, registrato presso la rag. Centrale territorio e ambiente il 17/04/2015, in atti al nostro prot. 2786 del 18/06/2015, sono state accertate le economie e disimpegnate le somme relative, per cui il quadro economico a cui riferirsi è quello risultante dal suddetto DDG 147/2015 peraltro coincidente con quanto determinato con Del. Pres. N. 04/2015;

Vista la relazione redatta dal RUP e Direttore dei Lavori, geom. Luciano Signorello, in atti al prot. n. 109/15 del 05/08/2015;

Preso atto che i lavori sono stati sospesi l'8 agosto 2015;

Vista la PV presentata dal D.L. e RUP, geom. Luciano Signorello, in data 01/09/2015;

Considerato che le variazioni proposte in particolare riguardano:

-L'impianto elettrico e l'impianto di adduzione del gas per sopravvenute modifiche normative e per una nuova e più razionale distribuzione dei carichi elettrici in funzione delle apparecchiature della cucina da installare oltre per la modifica della finitura dei vani ristoro ed educazione ambientale, uniformandoli all'intera area fruibile.

-Inoltre viene previsto il rifacimento di alcune parti a vista della muratura e la revisione del manto di copertura.

-I tempi contrattuali vengono ulteriormente aumentati di giorni 18 in dipendenza delle diverse lavorazioni previste;

Considerato che non c'è variazione nell'importo complessivo di perizia che rimane il medesimo di quello del progetto post- gara, trattandosi quindi di somme disponibili per l'Ente, ma viene variato il quadro delle somme a disposizione, con l'utilizzo della somma per imprevisti per la pubblicità aggiuntiva di cui alla L.R. n. 12/2011 ex art. 4 comma 6 e per coprire il maggior importo dell'IVA, che nel precedente quadro economico era stata calcolata al 21% invece che al 22%;

Che oltre all'importo finanziato occorre la somma di € 7.096, 32 per consentire gli allacci alla rete elettrica;

Che per la redazione della perizia sono stati adottati i prezzi unitari del progetto approvato oltre a n. 29 nuovi prezzi, di cui 27 provenienti dal prezzario regionale valido per la provincia di Catania anno 2009, utilizzato nel progetto a base di contratto, e 2 provenienti da apposite analisi e concordati in contraddittorio con l'esecutore ai sensi di quanto disposto dall'art. 163 del D.P.R. n. 207/2010.

Che tutti i nuovi prezzi saranno assoggettati al ribasso d'asta offerto in sede di gara tenuto conto del costo del personale e degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- che il quadro economico riassuntivo della perizia è il seguente:

IMPORTO LAVORI--

importo dei lavori ribassati (a misura)

in diminuzione per € 0,88 dell'importo di contratto	€ 246.159,87
importo dei lavori per l'attuazione dei piani di sicurezza:	
come da contratto	€ 15.689,84
Costo del personale	€ 120.000,00
importo complessivo	**€ 381.849,71**

Somme a disposizione della stazione appaltante per:

	euro
Lavori in economia	78.770,00
Rilievi, accertamenti, indagini,studio geologico	0,00
Allacciamenti a pubblici servizi	903,68
Imprevisti e arrotondamenti	0,00
Acquisizione aree o immobili	0,00
Accantonamento art. 113 del Codice e art. 10 D.P.R.S. n. 13/2012	1.500,00
Spese tecniche relative a: progettazione, direzione lavori, misura e contabilità lavori, coordinamento della sicurezza, responsabile della sicurezza, Responsabile Unico del Procedimento, compreso scavi archeologici	9.981,76
Supporto, verifica evalidazione	0,00
Eventuali spese per commissioni giudicatrici (tassa Avcp)	225,00
Spese per pubblicità	2.074,00
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	0,00
IVA ed altre imposte (oneri di accesso a discarica, contributi previdenziali, vidimazioni parcelle, ecc.)	101.666,34
Sommano	**195.120,78**

Totale complessivo **€ 576.970,49**

Che la perizia nella sua completezza si compone degli elaborati sotto elencati.

1 RELAZIONE GENERALE

2 DICHIARAZIONI DIRETTORE DEI LAVORI

3 QUADRO TECNICO ECONOMICO

4 ELABORATI GRAFICI

5 ANALISI NUOVI PREZZI

6 ELENCO PREZZI

7 COMPUTIO METRICO

8 QUADRO COMPARATIVO

9 CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

10. ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE CONCORDAMENTO PREZZI

11. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Che le somme da richiedere per allacciamenti ,oltre quelle inserite nel quadro economico fra le somme a disposizione, ammontano a € 7.096,32;

Che, per le variazioni introdotte nel progetto, data la loro natura, non è stato necessario acquisire altre autorizzazioni;

che il RUP ha ritenuto che la Perizia presentata sia rispondente a quanto ammesso e autorizzato dallo stesso, ritenendola ammissibile ai sensi dell'art. 132 lett. b) e c) e del comma 3 del Codice dei Contratti Pubblici, in quanto originata da cause impreviste e imprevedibili accertate nei modi stabiliti dal regolamento, o per l'intervenuta impossibilità di utilizzare materiali, componenti e tecnologie non esistenti al momento della progettazione e per la presenza di eventi inerenti la natura e la specificità dei beni sui quali si interviene verificatisi in corso d'opera.

Visti:

- l'autorizzazione n. 282 del 14/09/2015 dell'Ente Parco dell'Etna;

- il verbale di verifica ex artt. 52, 53, e 54 del D.P.R. n. 207/10 con le allegate schede di validazione in data 14/09/2015;

- l'atto di validazione art. 55 del D.P.R. 207/2010 per la conformità della perizia di variante alla normativa vigente in data 14/09/2015;

Considerato che per l'esecuzione dei lavori previsti in perizia è stato assegnato un maggiore tempo di gg. 18;

Visto il Parere tecnico n. 15 del 14 settembre 2015 con cui il RUP ha ammesso la perizia di variante ai sensi all'art. 132 comma 1 lettera c) del Codice dei Contratti Pubblici, ha rilevato ai sensi dell'art. 89 del D.lgs. 163/06 la congruità dei prezzi utilizzati in perizia, ha approvato i nuovi prezzi ai sensi dell'art. 163 comma 3 del DPR 207/2010, ed ha espresso parere favorevole di approvazione in linea tecnica ai sensi del comma 3 dell'art. 5 della L.R. n. 12/10 e dell'art. 59 del D.P.R. n. 207/2010;

Ritenuto che la perizia di variante, con lo schema di atto di sottomissione e i nuovi prezzi, sia meritevole di approvazione;

Attesa l'urgenza di provvedere per rischio di perdita del finanziamento comunitario ed assunti pertanto i poteri del Comitato Esecutivo salvo ratifica ;

DELIBERA

di approvare la perizia di variante, meglio descritta in premessa, che presenta un importo complessivo del progetto ammontante ad € 576.970,49, in conformità al parere tecnico

favorevole n. 15 del 14/09/2015, espresso dal Responsabile Unico del Procedimento che presenta il quadro economico così specificato:

IMPORTO LAVORI--

importo dei lavori ribassati (a misura)	
in diminuzione per € 0,88 dell'importo di contratto	€ 246.159,87
importo dei lavori per l'attuazione dei piani di sicurezza:	
come da contratto	€ 15.689,84
Costo del personale	€ 120.000,00
importo complessivo	**€ 381.849,71**

Somme a disposizione della stazione appaltante per:

	euro
Lavori in economia	78.770,00
Rilievi, accertamenti, indagini,studio geologico	0,00
Allacciamenti a pubblici servizi	903,68
Imprevisti e arrotondamenti	0,00
Acquisizione aree o immobili	0,00
Accantonamento art. 113 del Codice e art. 10 D.P.R.S. n. 13/2012	1.500,00
Spese tecniche relative a: progettazione, direzione lavori, misura e contabilità lavori, coordinamento della sicurezza, responsabile della sicurezza, Responsabile Unico del Procedimento, compreso scavi archeologici	9.981,76
Supporto, verifica validazione	0,00
Eventuali spese per commissioni giudicatrici (tassa Avcp)	225,00
Spese per pubblicità	2.074,00
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	0,00
IVA ed altre imposte (oneri di accesso a discarica, contributi previdenziali, vidimazioni parcelle, ecc.)	101.666,34
Sommano	**195.120,78**

Totale complessivo **€ 576.970,49**

Dare atto dell'approvazione del RUP dei nuovi prezzi, ai sensi dell'art. 163 comma 3 del D.P.R: n. 207/2010 giusto parere espresso dal RUP n. 15/2015;

Approvare lo schema di atto di sottomissione, che sarà firmato dal RUP per la stazione appaltante e registrato a cura e spese dell'Appaltatore;

Prendere atto che con Decreto DDG 147- ARTA del 03/04/2015, registrato presso la rag. Centrale territorio e ambiente il 17/04/2015, in atti al nostro prot. 2786 del 18/06/2015, sono state accertate le economie e disimpegnate le somme relative, per cui il quadro economico a cui riferirsi è quello risultante dal suddetto DDG 147/2015 peraltro coincidente con quanto determinato con Del. Pres. N. 04/2015;

Dare atto che per effetto dei lavori previsti in perizia è stato assegnato un ulteriore maggior tempo di gg. 18 ma che, con verbale del 08/08/2015, i lavori sono stati sospesi per la redazione e approvazione della Perizia di variante;

Dare, altresì, atto che le variazioni introdotte non comportano un aumento dell'importo dei lavori rispetto a quello contrattuale.

Dare atto che è necessario richiedere all'ARTA la somma aggiuntiva di € 7.096,32, non prevista nel decreto di finanziamento, per allacciamenti oltre quelle inserite nel quadro economico fra le somme a disposizione.

Dare atto che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi art. 10 comma 4° l.r. n.71 del 3/10/1995.

Sottoporre la presente deliberazione alla ratifica del Comitato Esecutivo

Il segretario
Alfio Zappalà

La Presidente
Antonietta Maria Mazzaglia

Immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.10 comma 4° l.r. n.71 del 3/10/1995

IL DIRETTORE REGGENTE
Santi Trovato

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata presso la Sede dell'Ente Parco dell'Etna il giorno _____ , per la durata di quindici giorni e che contro la stessa non sono stati prodotti opposizioni o reclami.

Nicolosi,

IL DIRIGENTE